

## MARCO-EN-BAROEUL (59) 2023-2026

**Maitrise d'Ouvrage :** Association SPRENE

**Equipe :** PLATO + BRIX + BETAK INGENIERIE + ENERGYPRO

**Programme :** Réhabilitation et extension du siège social de l'association SPRENE

**Coût :** privé

**Superficie :** 460 m<sup>2</sup> de surface plancher

**Phase :** DET en cours



Situé rue de l'Abbé Bonpain à Marcq-en-Barœul, le siège social de l'association SPRENE s'établit en cœur d'îlot, en retrait de l'espace public.

La parcelle est composée de 3 bâtiments distincts. Le premier abrite un ensemble de bureaux et locaux administratifs, le deuxième constitue la maison d'enfants du Buisson, tandis que le dernier dénommé « Le fil d'Ariane » abrite un service d'accompagnement auprès des familles.

Le projet qui se concentre sur le bâtiment de bureaux prévoit la réhabilitation et le réaménagement interne des espaces administratifs actuels ainsi qu'une extension reliant les bureaux au fil d'Ariane.

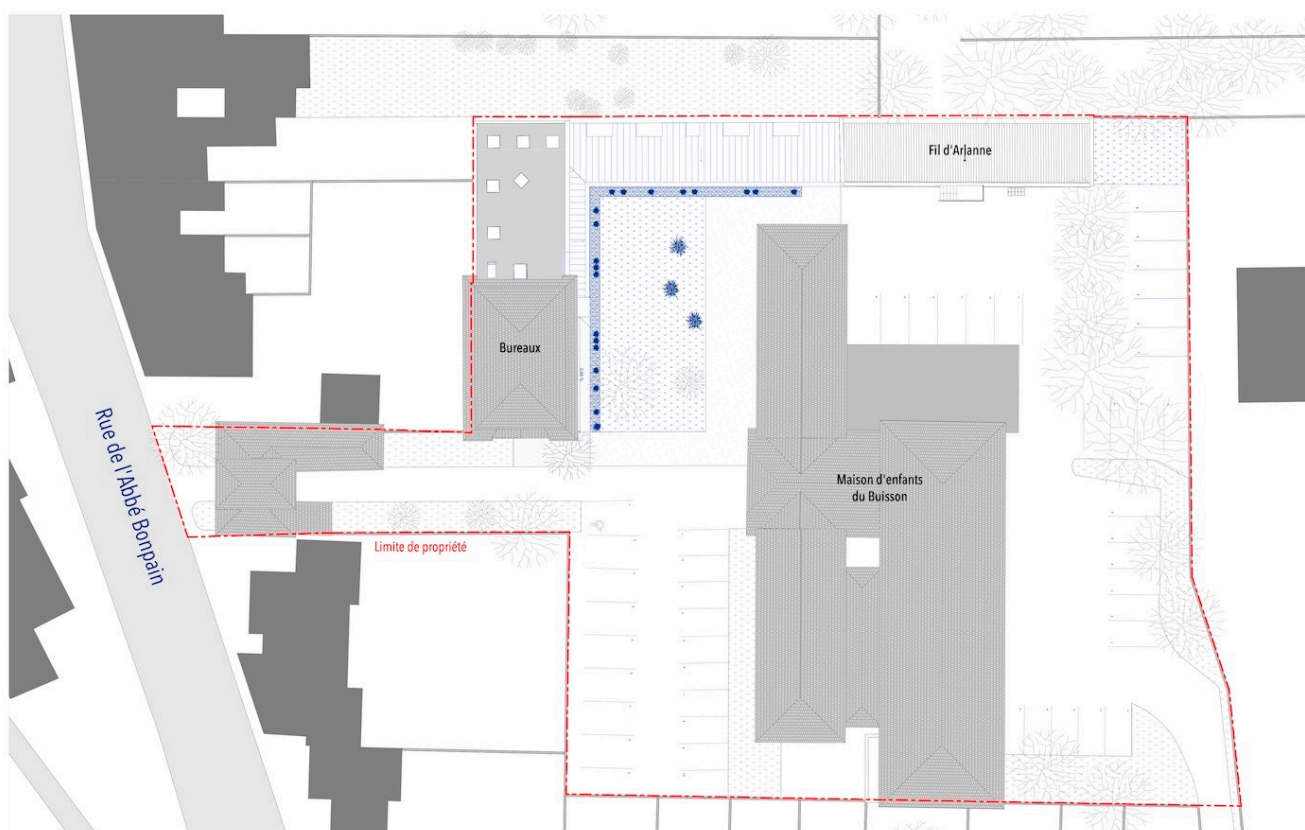
Cette extension, pensée en ossature bois, s'implante le long de la limite parcellaire Ouest, orientant les nouveaux bureaux vers le jardin planté. La galerie vitrée nouvellement créée,

quant à elle, se retourne le long des bureaux existants, proposant ainsi une entrée partagée aux deux bâtiments.

Les façades de l'extension seront animées par un jeu d'opacité et de transparence, rythmé en damier, grâce à l'alternance de vitrages et d'un dispositif de bardage bois à faux claire-voie en finition extérieure.



— L'implantation du nouveau bâtiment orientera les bureaux vers le jardin planté et le coeur de parcelle



— La future extension en ossature bois s'implante de manière à relier deux bâtiments existants