DAME LE RECUEIL

VILLENEUVE D'ASCQ (NORD)
2026

Maitrise d'Ouvrage : Association Les papillons Blancs Roubaix-Tourcoing
Equipe : VMA + THEMYS + BRIX (OPC)
Coût : 4 700 000 € HT
Superficie : 5.745m² de surface plancher
Phase : Chantier en cours



vue aerienne existant

Opération de restructuration, extension et réhabilitation de l'établissement en site occupé.

Les travaux consistent en la restructuration de l'ensemble des locaux des pôles d'accueil.
La cuisine de réchauffage de l'ESAT est supprimée, l'ensemble de la production étant rappatrié sur la cuisine de l'IME.
Un agrandissement de la salle de restauration est réalisé parune extension en jonction entre les 2 bâtiments.
L'ancien préau intérieur est réaménagé en open space de bureau et un préau extérieur couvert aménagé sur la cour.
Le pôle spécifique TSA est agrandie afin de réaliser une zone sanitaire supplémentaire.
Le bâtiment Tempo au sein de l'ESAT est réaménagé en locaux de bureau et d'archivage.
L'ancienne zone piscine est réaménagé en pôle paramédical permettant d'aménager des box pour les intervenant paramédicaux extérieurs.

Les aménagements extérieurs sont également revus :

- refection des réseaux intégrant la réalisation d'un branchement d'assainissement collectif
- reorganisation des stationnements pour optimiser leur capacité
- Aménagement des zones extérieures liées aux pôles d'accueil